

El alcalde invita a los sindicatos a negociar la reforma municipal

De la reunión a celebrar hoy por el teniente de alcalde Maragall podría resultar la terminación del conflicto

El alcalde Narcís Serra y el teniente de alcalde de Régimen Interior y Reforma Administrativa, Pasqual Maragall, mantuvieron ayer una reunión con todos los sindicatos presentes en el Ayuntamiento —Comisiones Obreras, UGT, Sindicato Independiente de Funcionarios de la Administración, Sindicato de Cuadros, CNT y CSUT— invitándoles a que se integran en la Comisión Sindical que negocia la aplicación de la reforma municipal con el señor Maragall. De formar parte de la citada Comisión, el ambiente laboral en el Ayuntamiento podría entrar en una fase de normalidad hasta la celebración de las elecciones sindicales previstas para el próximo día 13 de diciembre.

Por la mañana, alrededor de quinientos funcionarios municipales celebraron una asamblea en la que decidieron continuar con el paro iniciado el pasado jueves, indefinidamente. En esta reunión acordaron pedir al Consistorio que no se aplicaran sanciones a causa de esta huelga; que se estudien los puntos de la reforma administrativa que afectan a los trabajadores y que se haga un análisis en torno a la aplicación del nuevo horario laboral. Mientras el Comité de Lucha informaba que el paro

de ayer había sido seguido por el 75 por ciento de la plantilla, otras fuentes municipales indicaron a esta redacción que la huelga iba teniendo, día a día, menos incidencia.

Por la tarde, a las seis y media, se celebró en las dependencias de la Alcaldía una reunión en la que participaron todas las centrales sindicales del Ayuntamiento, el alcalde Serra y el teniente de alcalde, Pasqual Maragall. En su transcurso, el señor Serra efectuó un llamamiento a los sindicatos para que

considerasen los problemas del Ayuntamiento, en unión a todo el equipo de gobierno municipal, desde un punto de vista posibilista. «No hay problemas que no puedan solucionarse», vino a decir el alcalde, quien insistió en que todos deberían estar interesados en mejorar la imagen del Ayuntamiento, cara a la ciudad. Su propuesta concreta fue que los sindicatos CNT y CSUT se integraran a la Comisión Sindical que negocia con el señor Maragall la aplicación de la reforma hasta que se celebren las elecciones sindicales municipales previstas para el próximo 13 de diciembre.

El alcalde insistió en que «todos los puntos pueden discutirse para encontrar un camino que permita acceder a estas elecciones». Se confía que, una vez celebradas, los contactos entre el Consistorio y los funcionarios —al ha-

ber una representación elegida e indiscutida— sean más fluidos y los acuerdos más fáciles de alcanzar. Narcís Serra afirmó, por último, que «lo que no podía consentirse es que el servicio público que prestan las dependencias municipales fuera obstruido». Finalmente, en torno a los legítimos derechos sindicales, portavoces oficiales del Ayuntamiento aseguraron que se respetarían tal y como están contemplados, pero sin excepciones ni desviaciones.

Esta mañana, a las doce y media, está prevista una nueva reunión entre la Comisión Sindical y el teniente de alcalde de Régimen Interior y Reforma Administrativa, Pasqual Maragall. Si a esta reunión asisten los sindicatos invitados —CNT y CSUT— el ambiente laboral del Ayuntamiento podría entrar en vías de normalización si, entre todos, se consigue llegar a un acuerdo.

Contratación de profesorado de EGB y de adultos

Mañana, miércoles, a las 9,30 de la mañana, se convoca en el salón de actos del colegio nacional «Pere Vila» a todos los profesores procedentes de otras provincias para la formalización de los correspondientes contratos, según informa la Delegación Provincial de Educación.

Se convoca asimismo, para el jueves día 15, a las 9,30 de la mañana, a los profesores que prestaron servicios en Educación Permanente de Adultos durante el curso 1978-79 y que deseen ser contratados de nuevo para dicha función, así como a los profesores que resulten seleccionados para el ingreso en el programa de formación de adultos por el concurso de méritos recientemente convocado.

Objetivos del Ayuntamiento en Urbanismo

«La ciudad no mejorará hasta que se actualicen los instrumentos básicos de la política municipal»

El concejal Ricard Boix informó sobre problemas, realizaciones y proyectos del área a su cargo

Poner al día la información urbanística, conocer el estado actual de las propiedades y suelo municipal, agilizar los trámites de concesión de licencias para obras mayores, dejar el control de las obras menores a los distritos, normalización de los expedientes, liquidar las expropiaciones pendientes de pago, nueva política de vivienda social, inmediata inversión de 300 millones en adquisición de espacios y edificios, nuevo enfoque a la concesión de licencias de apertura de bares, y llevar adelante algunos planes parciales, entre ellos el del sector Centro direccional Renfe-Meridiana, son los principales objetivos, a corto, medio y largo plazo, del Área de Urbanismo del Ayuntamiento de Barcelona.

Sobre estas realizaciones y proyectos habló ayer durante casi dos horas con los informadores el concejal responsable de la citada área, Ricard Boix i Junquera, quien, como dijo Lluís Reverter, concejal de Relaciones Ciudadanas, es responsable de uno de los servicios municipales más complicados. Ricard Boix, a quien acompañaba el delegado de Servicio, Joan Antón Solans, inició su balance informativo sobre la gestión urbanística del actual Ayuntamiento, con una referencia al Plano de la Ciudad, en cuanto a servicio básico de información urbanística, ya que sin ella se hace muy difícil y complicada toda actuación en esta parcela.

Abandono del plano topográfico

Dijo el concejal que del plano topográfico de Barcelona, escala 1:500, que incluye 900 planos sectoriales, 900 no se han dibujado nunca, sólo 100 están actualizados a 1974 y el resto son en su mayoría anteriores a 1950, «herencia —sentencia— grave y escandalosa, que además de dificultar la regular información, permite abusos, irregularidades y arbitrariedades». Cree que en un plazo de tres años podrá solventar esta dificultad, ya que a finales de diciembre se contará con avanzado material para estos trabajos, habiéndose iniciado gestiones para un convenio, a nivel comarcal, con la Corporación Metropolitana. Se ha adquirido un ordenador, que cuesta 46 millones para la actualización mecánica de estos planos.

Después de indicar que se carece también de datos actuales sobre propiedades y suelo municipales, de los que no existe inventario, pasó a examinar el problema de las licencias. En cuanto a las de obras menores, su volumen aconseja la descentralización, por lo que su concesión pasará a los Distritos; las mayores, regulado el sistema de concesión, se pasarán a control de los Distritos, cuyo informe será preceptivo, pero no vinculante. Se simplificarán asimismo todos los trámites administrativos, acortando los plazos, en especial los que se dan a los promotores para modificaciones y se dará publicidad a las solicitudes.

Se deben 1.500 millones de expropiaciones

El Ayuntamiento debe 1.500 millones de pesetas por expropiaciones llevadas a cabo en los últimos años. Esta cantidad, se incluyó en el presupuesto de liquidación de deudas, pero no fue aceptada por el Ministerio. Las cantidades a satisfacer siguen sin consignar y se intentará absorber el débito los próximos cuatro años, en unos 400 millones anuales, con la consiguiente revisión de la política de expropiaciones, que hasta ahora no se había planeado adecuadamente. De otra parte, se ha iniciado ya la labor de informatización de expedientes de plusvalía pendientes y de actualización del plano de valoración del suelo, con el catastro para la con-

tribución urbana, puesto que ahora se recauda valiéndose del realizado en el año 1964.

Retraso en la inspección urbanística

También se procurará la puesta al día de la tarea de inspección urbanística, departamento en el que hay en marcha 4.500 expedientes y siguen llegando a diario denuncias, por lo que es imposible realizar el trabajo normal encomendado. El Ministerio financiará la adquisición del material preciso para las inspecciones en industrias, especialmente en cuanto al control de actividades que influyen en la contaminación del medio ambiente, y se mejorarán los sistemas de movilidad, agilizando la distribución de inspectores.

Importantes reformas internas

Habló a continuación el concejal Ricard Boix de las reformas internas asimismo iniciadas. «La ciudad no mejorará —dijo— hasta que los instrumentos básicos de la política municipal se actualicen al servicio del ciudadano». Y denunció el estado de los expedientes del departamento, que están sin foliar y no tienen, por tanto, un orden preestablecido. Estas reformas son la abolición de subunidades, traspaso de las competencias de derribos a Obras Públicas, mayor agilidad en las notificaciones de sanciones, plazos de desahucios y expropiaciones y cambios entre el personal responsable.

Nueva política de viviendas

En el capítulo de viviendas sociales se ha puesto en marcha la aceleración de los convenios con el Ministerio suscritos los años 1977 y 1978, que incluyen grupos en Can Clos, Pi y Molist y RENFE-Meridiana, el primero con obras iniciadas, el segundo a punto de empezar y el tercero a pocos días. Otros temas se refieren a la aprobación de diversos planes parciales de reforma, como los de Cañellas, El Carmelo y Francisco Alegre, de barraquistas, calles Olmo, San Juan de Malta y Platería, cuyos afectados tendrán opción a vivienda. También

siguen adelante los trámites del polígono Padrosa, para los barraquistas de La Perona, problema muy polémico que ha motivado reciente reunión de los responsables de los servicios de Urbanismo, Servicios Sociales, Patronato Municipal de la Vivienda y Distrito, por las especiales circunstancias de integración social de las familias de este grupo de chabolas, habiéndose pensado en desdoblarse la operación en dos fases.

En este punto, Ricard Boix expresó el deseo del actual Ayuntamiento de erradicar totalmente el barraquismo barcelonés durante su mandato, porque entiende que su existencia es motivo de aumento de la degradación y de la delincuencia.

Inmediata inversión de 300 millones

Por lo que se refiere a actuaciones inmediatas, manifestó el concejal de Urbanismo que en la próxima comisión municipal permanente se aprobará la inversión de unos 300 millones de pesetas para diversas adquisiciones, entre ellas el patio Llimona, posible ubicación entre otros servicios, de las oficinas del Distrito I; 2.300 m.2 en Las Roquetas, para equipamientos públicos; 25 ha. en RENFE-Meridiana, para el mismo destino; apertura de la calle Numancia; hogar del jubilado en calle Guipúzcoa; 2 Ha. en Menorca-Selva de Mar; una parte del parque de Sant Martí; pago de la tercera anualidad por los terrenos de La Maquinista, y 1.900 m.2 en Condes de Benlloch, para zona verde.

Planeamientos diversos

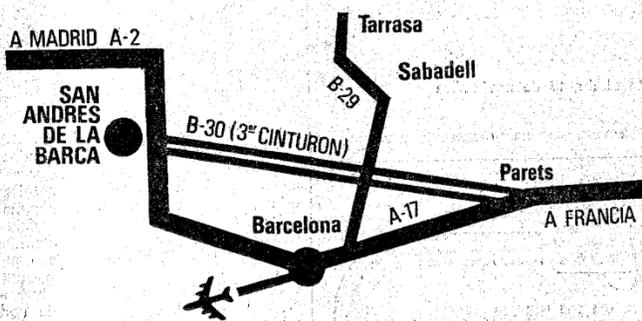
Dio explicaciones sobre importantes planeamientos, que afectan a planes parciales de distintos sectores ciudadanos, citando el de remodelación de Trinitat Vella, el de mejoras de Vallbona y de Apeadero Vallvidrera-Las Planas y sobre el proceso del Sector Centro direccional Meridiana-RENFE, del que entregó un amplio escrito informativo y dijo que se abre un proceso de exposición y discusión para decidir los equipamientos, viviendas y otros servicios proyectados que son escuelas de EGB y Profesional, 200 viviendas sociales, Mercado y cuartelillo de Bomberos, entre los más principales.

Por último hizo un detallado comentario sobre el problema de apertura de restaurantes y bares en los Distritos del casco antiguo, cuya concesión de licencias se ha de someter a criterios más objetivos, con capacidad de decisión, dentro de una normativa, de los Distritos afectados. Se ha hecho una gestión, para unificar criterios a nivel de Alcaldía, con el Gobierno Civil, que es quien concede los permisos. «La voluntad municipal es la de no impedir la apertura de estos establecimientos, pero sí de buscar un sistema de regulación de los mismos y exigir las condiciones necesarias, así como un control de horarios». — J. C. R.

Almacenes Industriales en San Andrés de la Barca

en alquiler

- A PIE DE AUTOPISTA
- TOTALMENTE ACABADOS: TELEFONO, TELEX, LUMINARIAS, AISLAMIENTO TERMICO, OFICINAS, ETC.



259 19 25
BV Bancaya Inmobiliaria
 Grupo Banco de Vizcaya
 CALVO SOTELLO, 7 - PLANTA 16 - BARCELONA - 29

¡LIQUIDACION TV COLOR!!

Sin intermediarios «A precio de almacenistas». Venga lo antes posible a reservar su televisor por sólo

57.900 ptas.

(CON ANTENA INCORPORADA)

- Precio total con impuestos incluidos
- Con garantía y precinto de fábrica
- Entrega a toda Cataluña

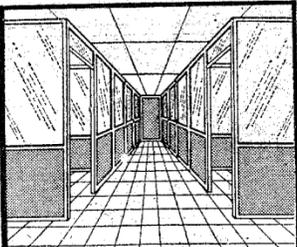
DIPUTACION, 113-115 (esq. Borrell)

(NO CERRAMOS AL MEDIODÍA)

DESMON DIVISIONES METALICAS MUEBLES DE OFICINA ESTANTERIAS

Concepción Arenal, 193
 Avda. Meridiana, 355
 Tels. 251 76 07-251 76 08
 BARCELONA 27

Padre Joaquín, 10
 (Junto Plaza Mártires)
 Teléf. 725 01 23
 SABADELL



VENTA EN PARIS DROUOT-RIVE GAUCHE

Miércoles, 28 de noviembre de 1979, a las 14.15 horas Salas n.º 16 y 17

JIMENEZ Y ARANDA (Luis)

Hermoso conjunto de siete lienzos «CUADROS MODERNOS y HERMOSO CONJUNTO DE MOBILIARIO DEL SIGLO XVIII»

Exposición: Martes 27 de noviembre de 1979, de 11 h. a 18 h. Salas 16 y 17

Peritos: Sres. PACITTI - JEANNELLE - LEVY LACAZE - DILLEE

Sr. J. M. MILLON

Perito Tasador Asociado

14 rue Drouot — 75009 PARIS — (770-00-45 y 246-46-44)